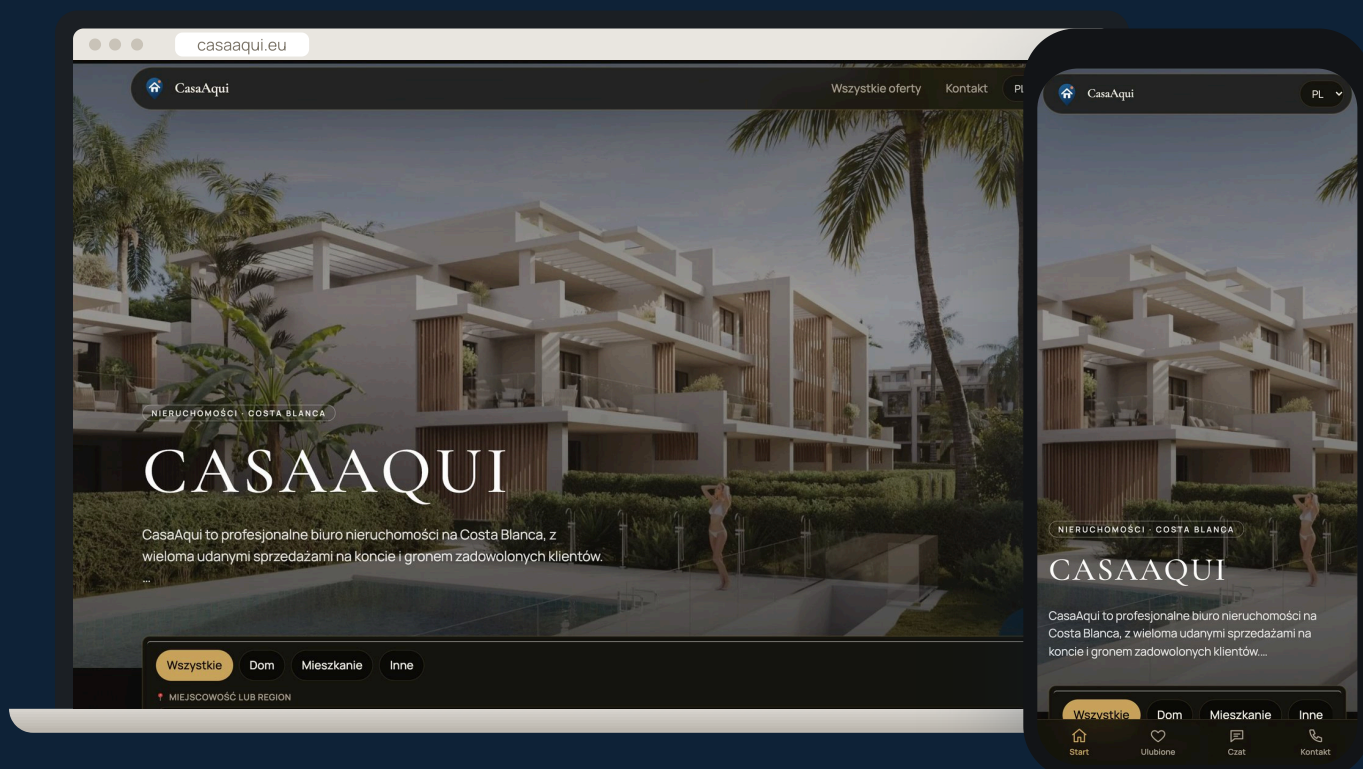


Twoje biuro. Online, w 8 językach, *w kieszeni.*

Strona z ofertami, apka dla klientów, panel i apka dla biura, czat, który sam tłumaczy, i AI, które robi za Ciebie opisy, zdjęcia i rolki.



Jedna platforma. Wszystko, czego potrzebuje nowoczesne biuro.

01

Dla Twoich klientów

Strona z ofertami w 8 językach i apka na iPhone'a i Androida. Klient przegląda oferty, zapisuje ulubione i pisze na czacie po swojemu.

02

Dla Twojego biura

Panel w przeglądarce i apka w telefonie. Dodajesz ofertę prosto z aparatu, odpisujesz klientom, zbierasz kontakty, pracujesz z zespołem.

03

AI w cenie

Opisy ofert ze zdjęć, poprawa zdjęć, wirtualne umeblowanie, rolki na Instagram i TikTok oraz tłumacz w czacie — bez dopłat.

8

języków strony

31

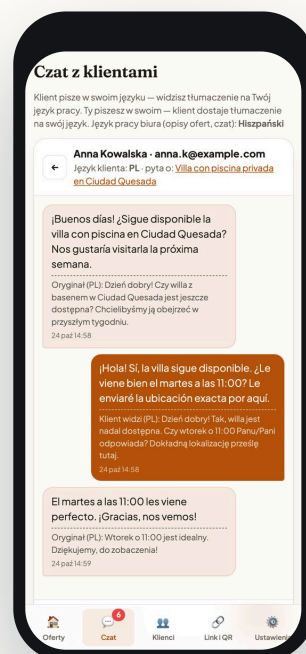
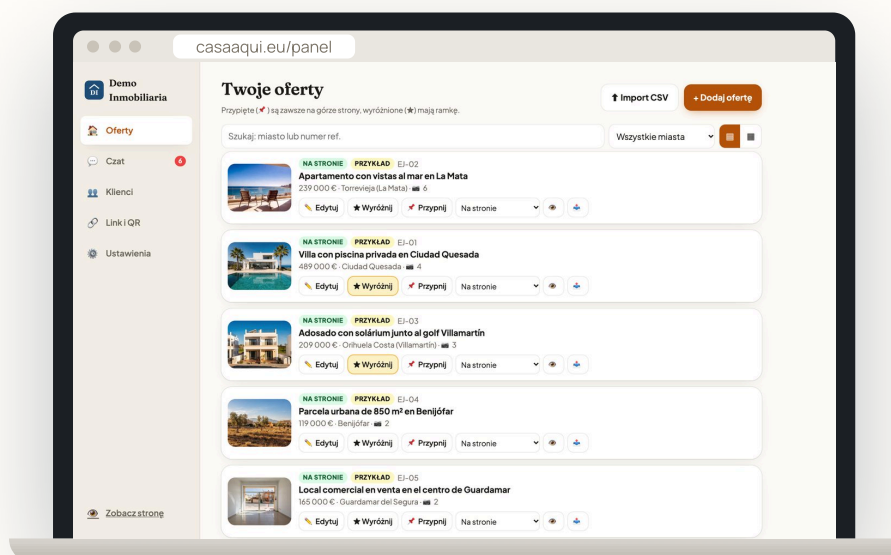
gotowych szablonów

500

ofert w jednym imporcie CSV

0 %

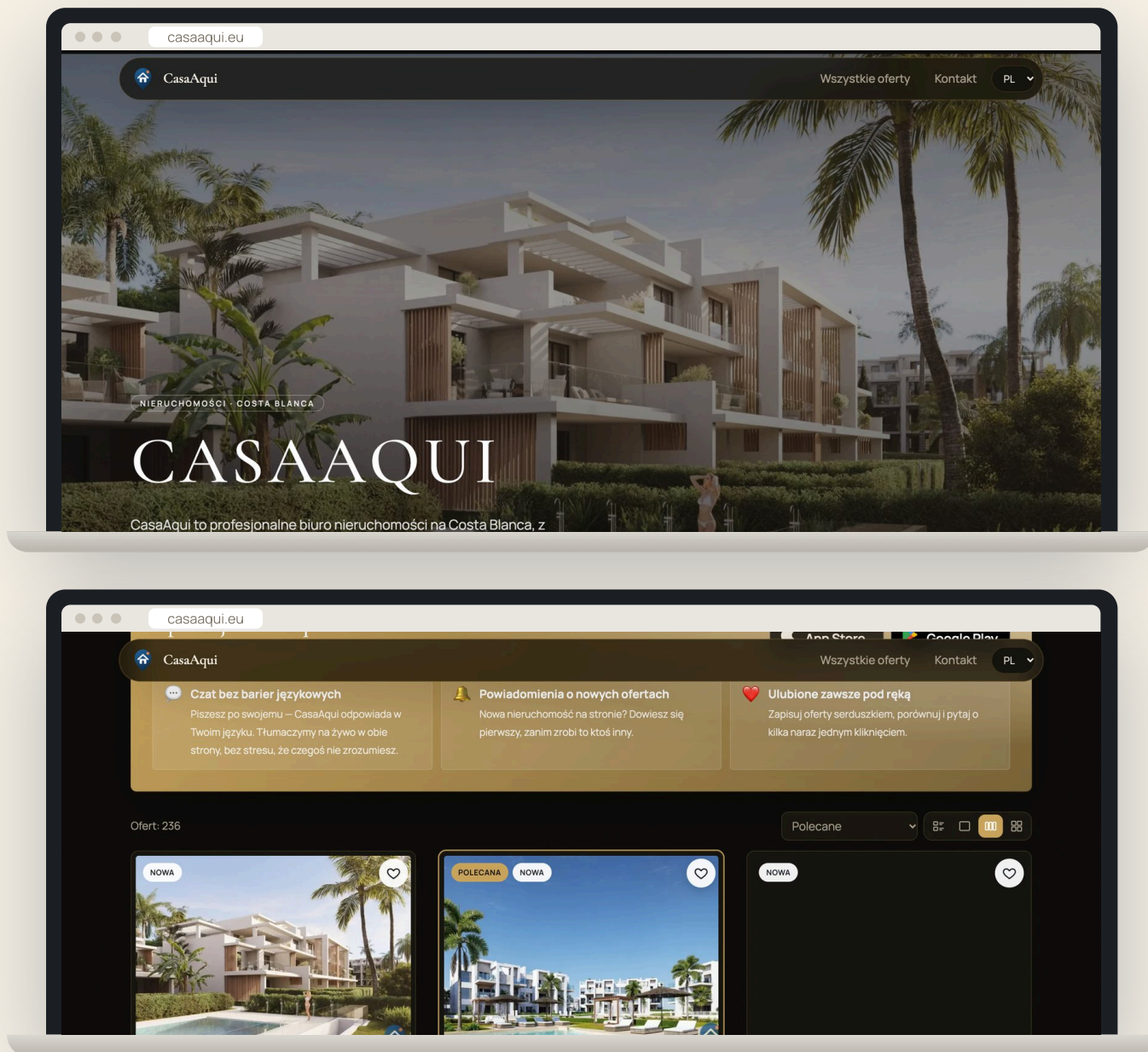
prowizji od sprzedaży



To nie makieta. Na tej platformie pracuje prawdziwe biuro — zobacz na żywo: casaaqui.eu

Wystawa Twojego biura, otwarta 24 godziny na dobę

Elegancka strona z Twoim logo, kolorami i domeną. Klient wybiera język, a oferty, opisy i przyciski zmieniają się razem z nim.



Wyszukiwarka jak w portalach

miejsowość albo region z promieniem w km, cena, sypialnie, metraż, basen, garaż.

Ulubione i zapytanie o kilka ofert

Klient zaznacza serduszkami i pyta o całą listę jednym formularzem.

8 języków jednym kliknięciem

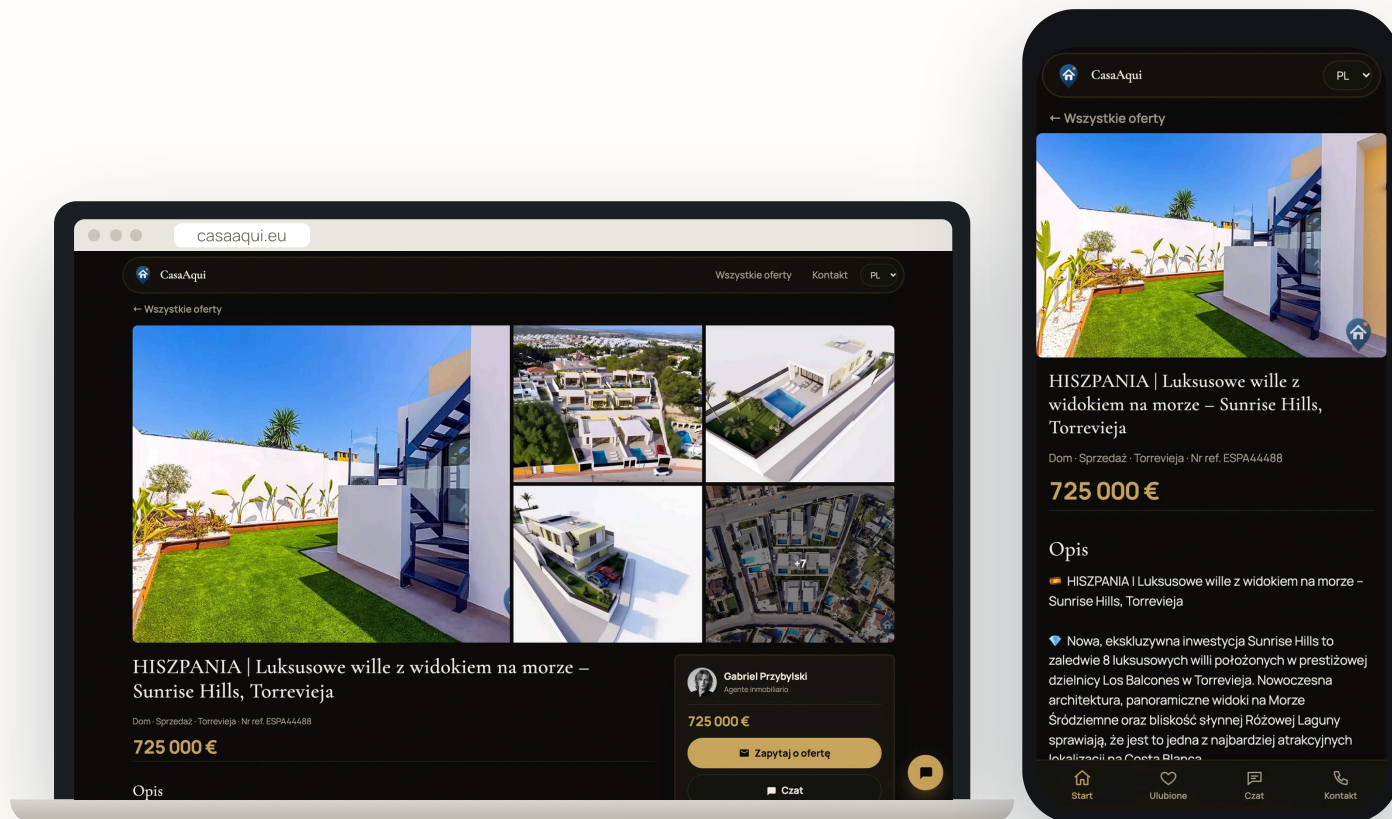
ES, EN, PL, NL, DE, FR, RU i UK — opisy ofert tłumaczą się same.

Widok, jaki kto lubi

lista, duże zdjęcia, 3 albo 4 kolumny; polecane oferty zawsze na górze.

Każda oferta sprzedaje sama

Duża galeria, filmy, cena, najważniejsze parametry i opis w języku klienta. Pod ręką czat, WhatsApp i zapytanie.



Galeria i filmy

zdjęcia w wysokiej jakości, filmy z telefonu, opcjonalny znak wodny z Twoim logo.

Certyfikat energetyczny

skala A–G, zużycie i emisje — zgodnie z przepisami.

Przybliżona lokalizacja

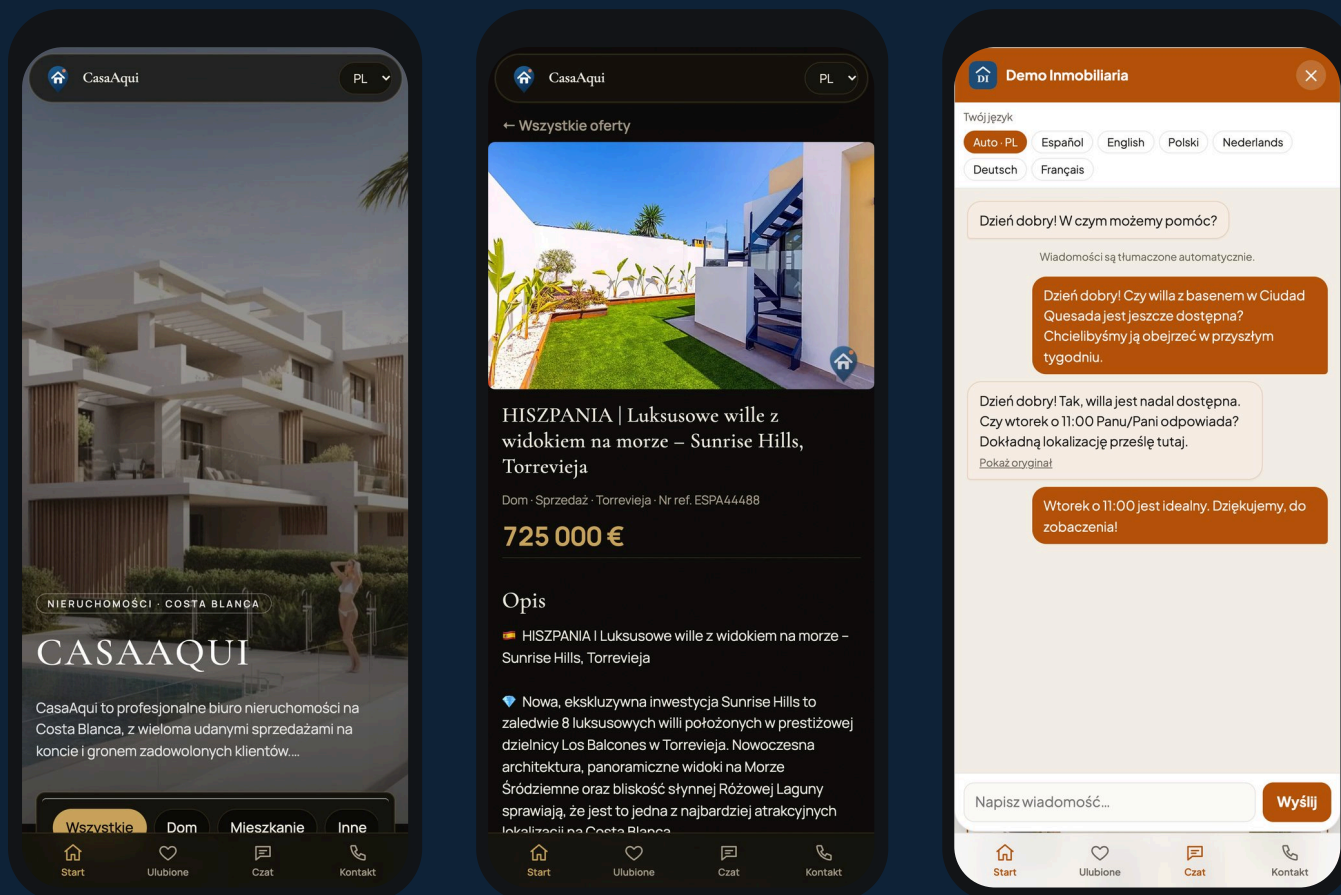
mapa okolicy bez dokładnego adresu — adres podajesz dopiero przy umawianiu wizyty.

Ładny link do udostępnienia

na WhatsAppie i Facebooku pojawia się karta ze zdjęciem, ceną i logo biura.

Twoje oferty na ekranie telefonu klienta

Apka na iPhone'a i Androida z tymi samymi ofertami co strona. Klient ma Cię zawsze pod ręką, a Ty masz do niego bezpośrednią drogę.



Powiadomienia o nowych ofertach

klient dowiaduje się pierwszy – zanim zobaczy ofertę na portalu.

Czat z powiadomieniami

Twoja odpowiedź od razu pojawia się na jego telefonie.

Ulubione zawsze pod ręką

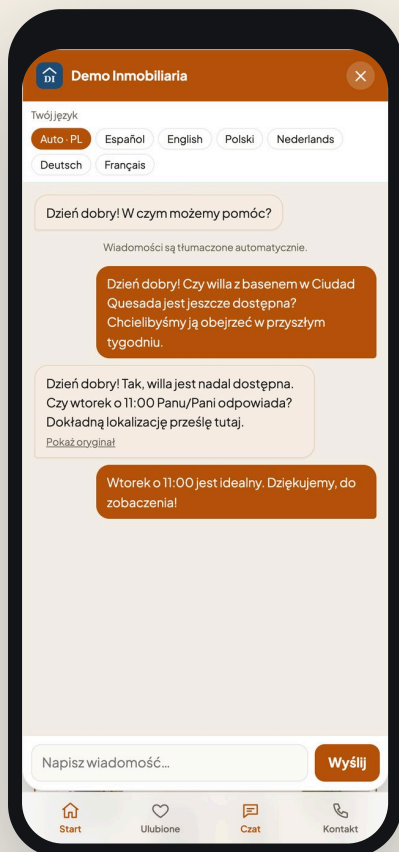
porównuje, wraca, pyta o kilka ofert naraz.

Z Twoim logo

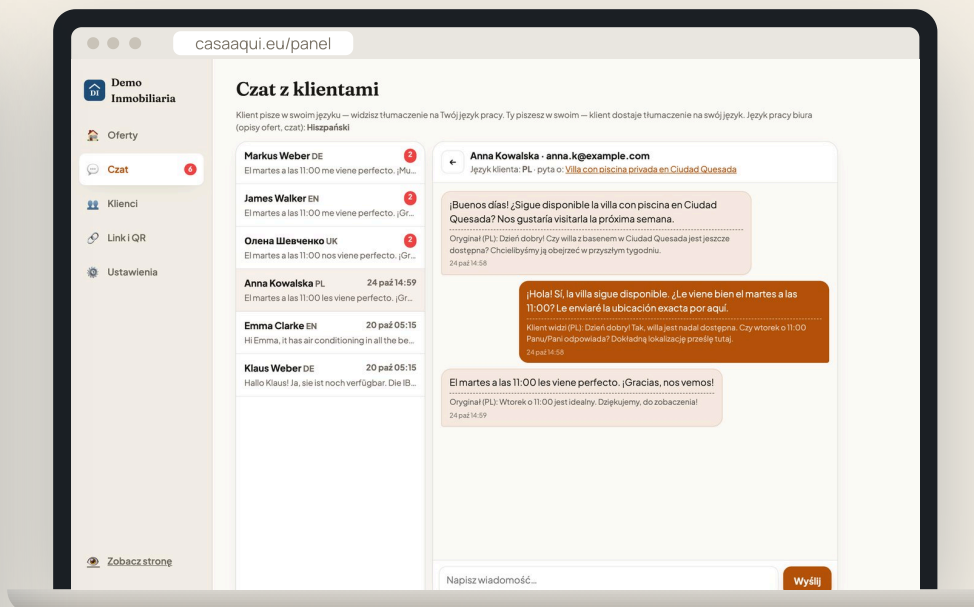
w App Store i Google Play pod nazwą Twojego biura.

Rozmawiaj z kupcami z 8 krajów. Bez znajomości 8 języków.

Klient pisze po swojemu, Ty czytasz w swoim języku. Odpisujesz po swojemu — klient dostaje odpowiedź w swoim. Tłumaczenie trwa sekundy i działa w obie strony.



Telefon klienta: pisze po polsku

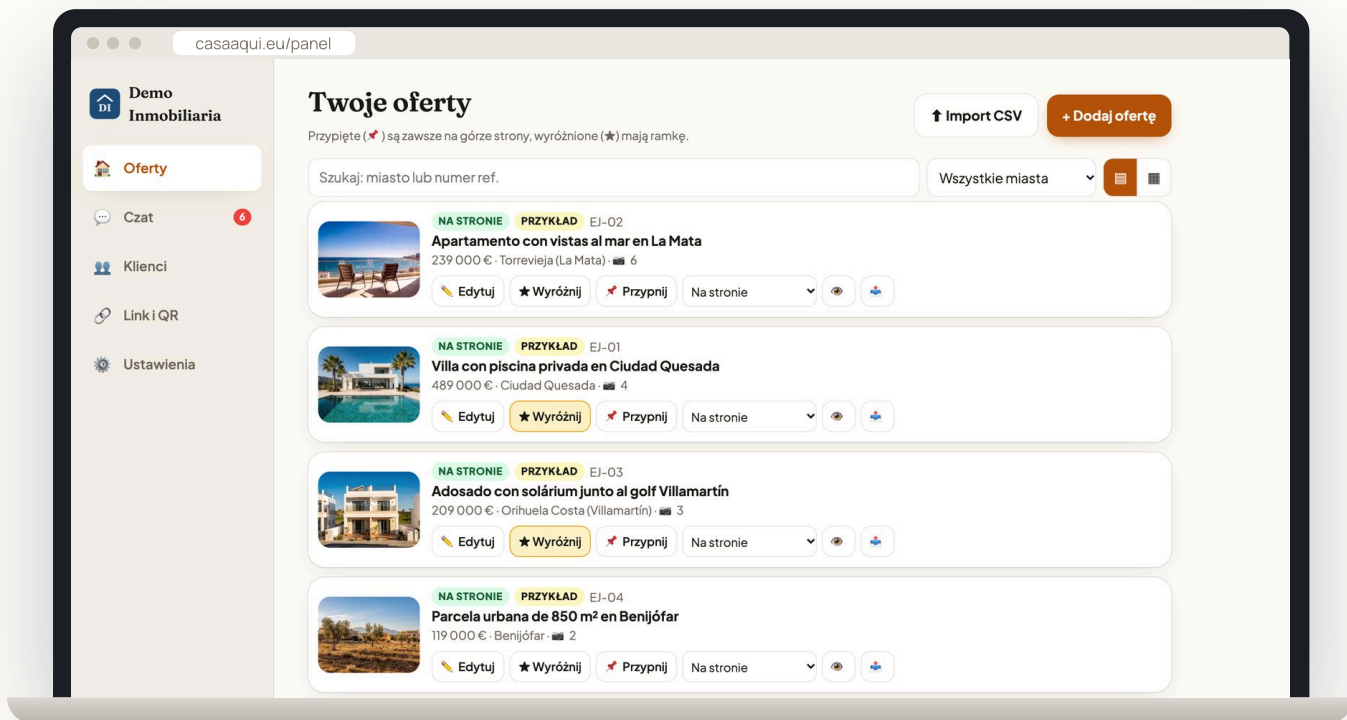


Panel biura: czytasz po hiszpańsku, z oryginałem

- 1 Klient pisze po swojemu**
 na stronie albo w apce, bez zakładania konta. Wybiera język sam albo zostawia „Auto” — wtedy rozpoznajemy go z tego, co pisze.
- 2 Ty czytasz w swoim języku**
 w panelu i w apce widzisz tłumaczenie, a pod nim oryginał — nic nie ginie.
- 3 Odpisujesz po swojemu**
 po hiszpańsku, polsku albo angielsku — jak Ci wygodnie.
- 4 Klient dostaje odpowiedź w swoim języku**
 z powiadomieniem na telefon. Oryginał może podejrzeć jednym kliknięciem.

Całe biuro w jednym, prostym panelu

Bez szkoleń i instrukcji. Pięć zakładek: Oferty, Czat, Klienci, Link i QR, Ustawienia. Działa w przeglądarce i w apce, po hiszpańsku, polsku i angielsku.



Oferty pod kontrolą

szukasz po miejscowości lub numerze, zmieniasz status: na stronie, rezerwacja, sprzedana, szkie.

Wyróżnij i przypnij

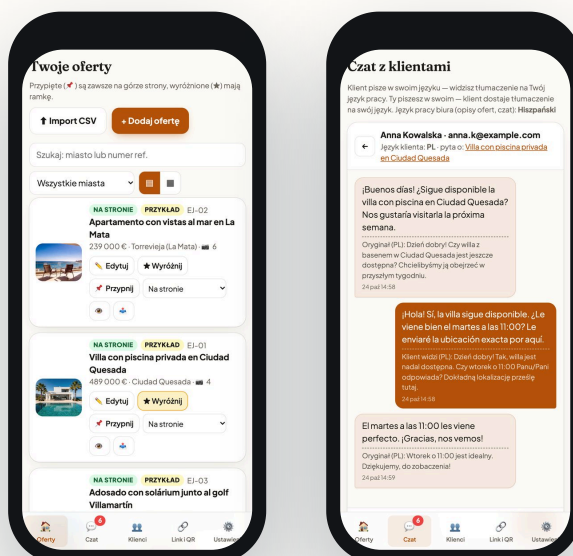
najważniejsze oferty zawsze na górze strony.

Liczniki w czasie rzeczywistym

nowe wiadomości i zapytania widzisz od razu, także na ikonie apki.

Zespół

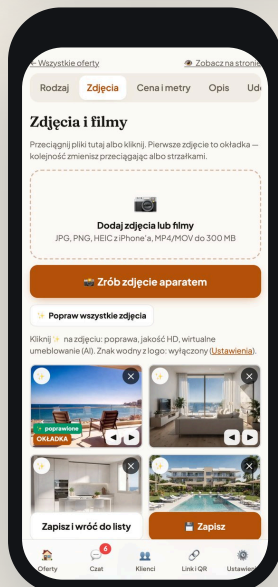
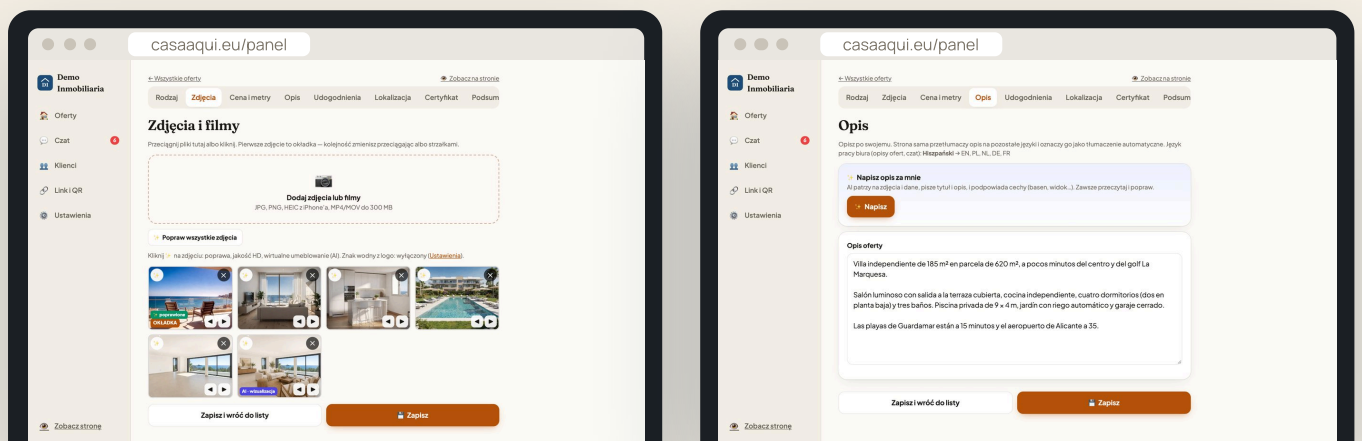
zapraszasz agentów linkiem; każdy pracuje na swoim koncie.



Nowa oferta w kilka minut. Prosto z telefonu.

Prowadzimy Cię przez 8 krótkich kroków. Wszystko zapisuje się samo – możesz przerwać i wrócić później.

1. Rodzaj
2. Zdjęcia
3. Cena i metry
4. Opis
5. Udogodnienia
6. Lokalizacja
7. Certyfikat
8. Publikacja

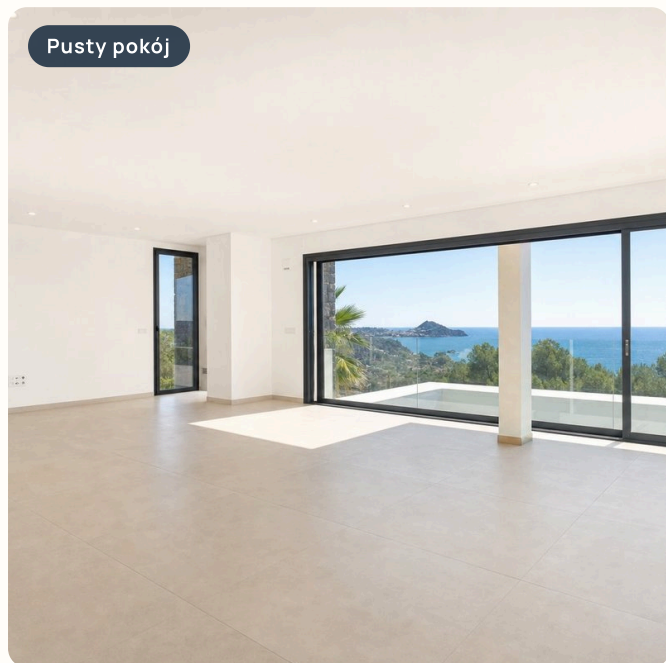


- 1 **Zdjęcia z aparatu**
robisz zdjęcia w mieszkaniu i od razu trafiają do oferty. Kolejność zmieniasz przeciągnięciem.
- 2 ✨ **„Napisz opis za mnie”**
AI ogląda zdjęcia, pisze tytuł i opis, i podpowiada cechy: basen, widok, garaż. Ty tylko czytasz i poprawiasz.
- 3 **8 języków bez wysiłku**
piszesz w jednym języku – strona sama tłumaczy opis na pozostałe.
- 4 **Publikacja jednym kliknięciem**
oferta od razu jest na stronie i w apce, a klienci z powiadomieniami dostają informację.

Lepsze zdjęcia bez fotografa

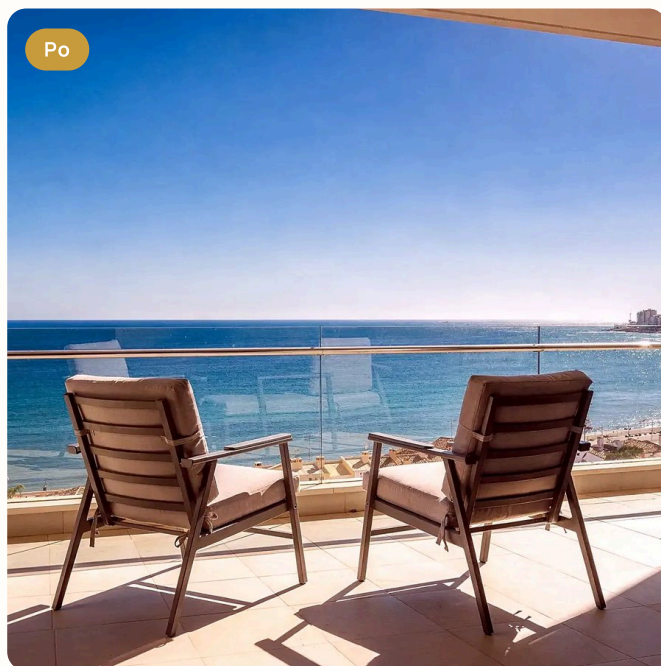
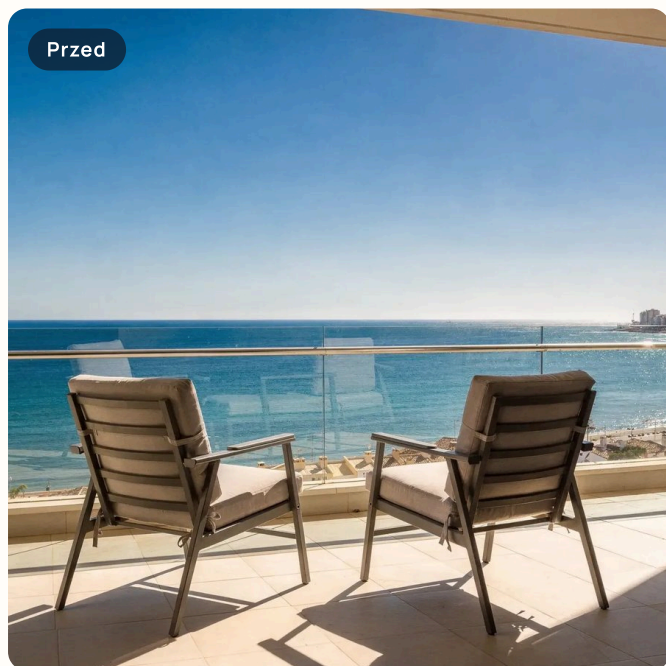
Wirtualne umeblowanie

Pusty salon w kilkadziesiąt sekund zamienia się w urządzone wnętrze. Architektura, okna i widok zostają bez zmian. Zdjęcie dostaje oznaczenie „Visualizaci3n IA” — zgodnie z prawem i uczciwie wobec klienta.



Poprawa zdjęcia jednym kliknięciem

Światło, kolory i ostrość jak u profesjonalisty. Dodatkowo tryb HD dla zdjęć z telefonu. Oryginał zostaje — możesz wrócić w każdej chwili.



Twoja konkurencja wrzuca zdjęcia. Ty wrzucasz rolki.

Jedno kliknięcie i z oferty powstaje pionowy film 9:16: zdjęcia z płynnym ruchem, cena, lokalizacja, najważniejsze atuty, muzyka i logo biura na końcu.



489.000 € Ciudad Quesada · Costa Blanca

Villa con piscina privada en Ciudad Quesada



Ciudad Quesada · Costa Blanca

4 dormitorios · 3 baños



Ciudad Quesada · Costa Blanca

185 m² construidos · Parcela 620 m² · Terraza 60 m²

Gotowa w chwilę

bez montażu, bez aplikacji do wideo.

Za każdym razem inna muzyka

własne podkłady muzyczne, bez problemów z prawami autorskimi.

Pod Reels, TikTok i Shorts

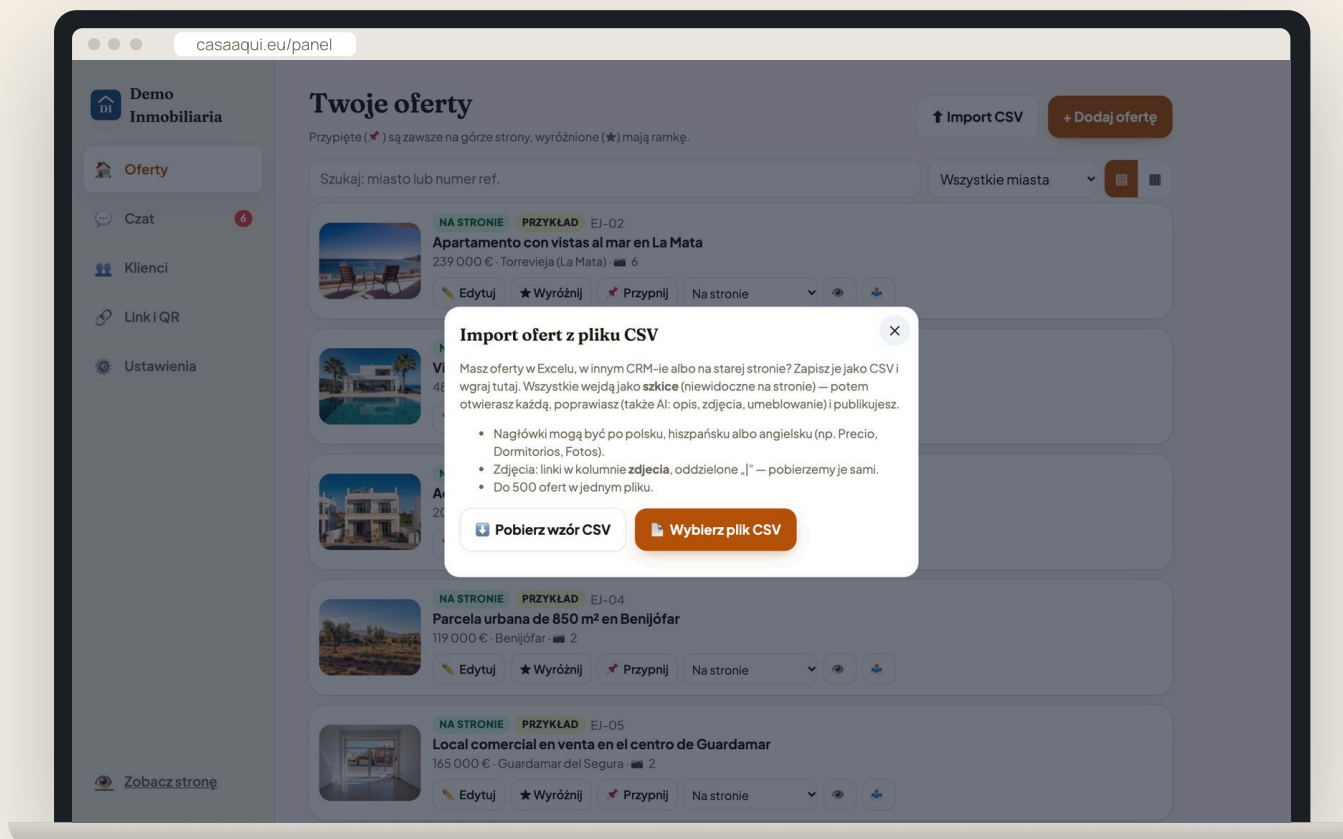
format 9:16, napisy czytelne na telefonie.

Zapis na telefonie

jednym ruchem udostępniasz ją dalej.

Masz już oferty? Przenosimy je za jednym razem.

Z Excela, innego CRM-u albo starej strony. Bez przepisywania ofert jedna po drugiej.



1

Pobierz wzór

w panelu klikasz „Pobierz wzór CSV” — gotowy plik z kolumnami.

2

Wklej swoje oferty

nagłówki mogą być po polsku, hiszpańsku albo angielsku (np. Precio, Dormitorios, Fotos).

3

Zdjęcia z linków

w kolumnie ze zdjęciami wklejasz linki — pobieramy je sami.

4

Wgraj plik

do 500 ofert naraz. Wchodzą jako szkice, niewidoczne dla klientów.

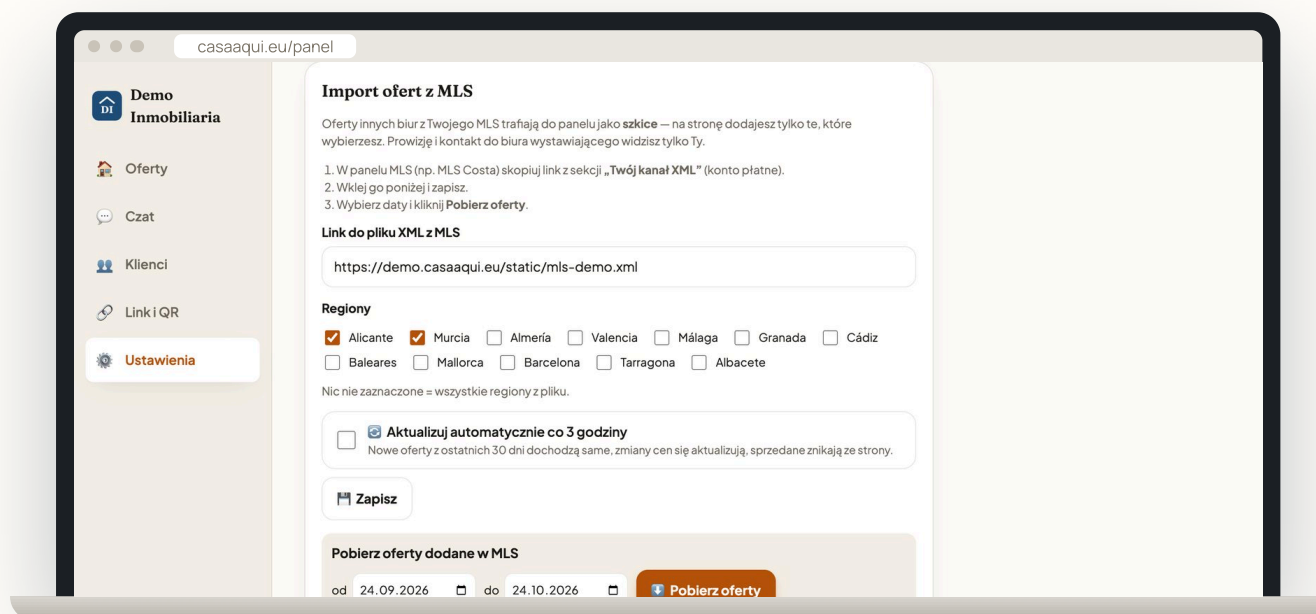
5

Popraw z AI i opublikuj

otwierasz ofertę, AI pisze opis i poprawia zdjęcia, publikujesz.

Twoje konto MLS w Twoim panelu. Oferty wpadają same.

Masz konto w MLS (np. MLS Costa)? Łączysz je raz, a nowe oferty innych biur trafiają do panelu jako szkice. Na stronę idzie tylko to, co wybierzesz – obok ofert dodawanych ręcznie.



Ustawienia → Import ofert z MLS

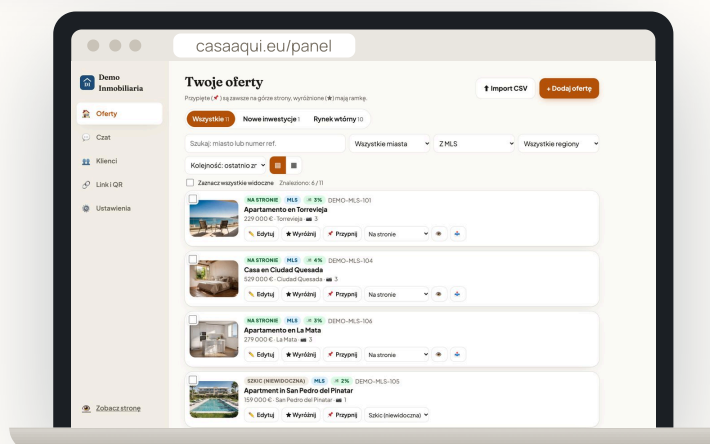
1 Połącz swoje MLS
w Ustawieniach wklejasz osobisty link do pliku ofert z panelu MLS – bez podawania nam hasła.

2 Wybierz regiony i daty
np. Alicante i Murcia, oferty dodane od 1 do 24 października.

3 Kliknij „Pobierz oferty”
po kilku minutach oferty są w panelu jako szkice: okładka, cena, parametry, opis.

4 Wybierz najlepsze
zaznaczasz ciekawe i jednym kliknięciem dodajesz je do strony. Zdjęcia i tłumaczenia na 8 języków robią się same.

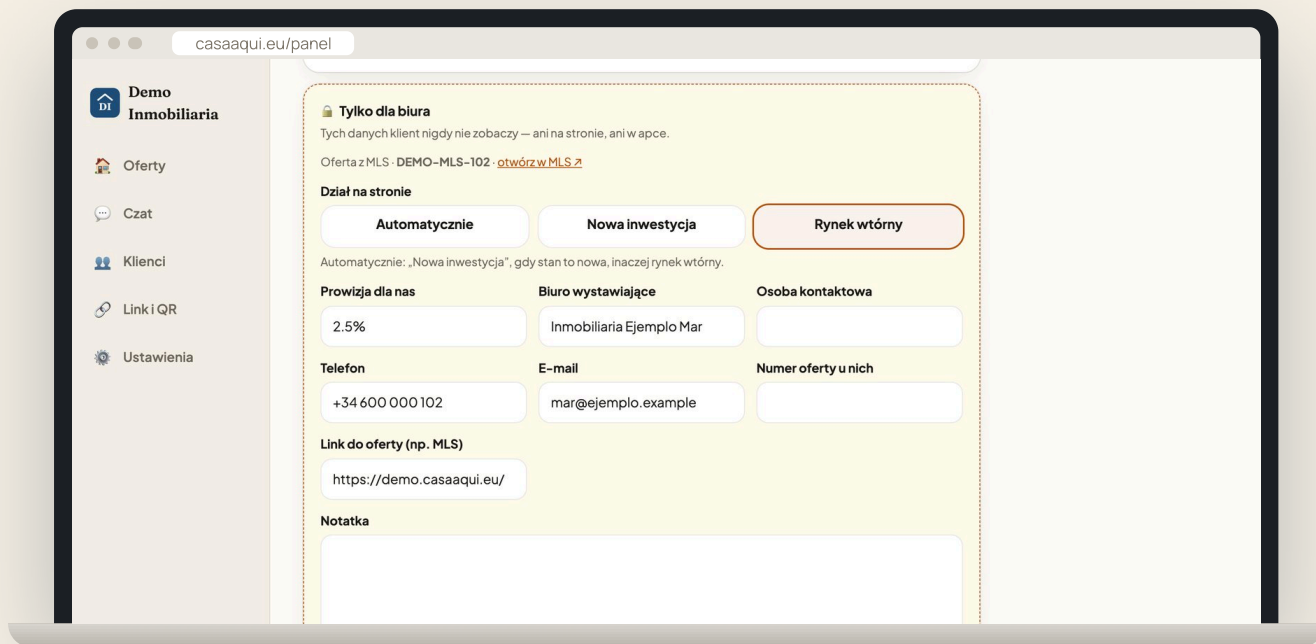
5 Aktualizacja co 3 godziny
nowe oferty dochodzą same, ceny się zmieniają, sprzedane znikają ze strony.



Oferty z MLS w panelu – ze znaczkami i prowizją

Prowizja i kontakt do sprzedającego. Widzisz je tylko Ty.

Przy każdej ofercie z MLS panel pokazuje, ile zarabiasz i z kim się umawiasz. Klient na stronie i w apce nigdy tych danych nie zobaczy.



Prowizja na liście ofert

znaczek  przy każdej ofercie – od razu widać, które się opłacają.

Twe notatki

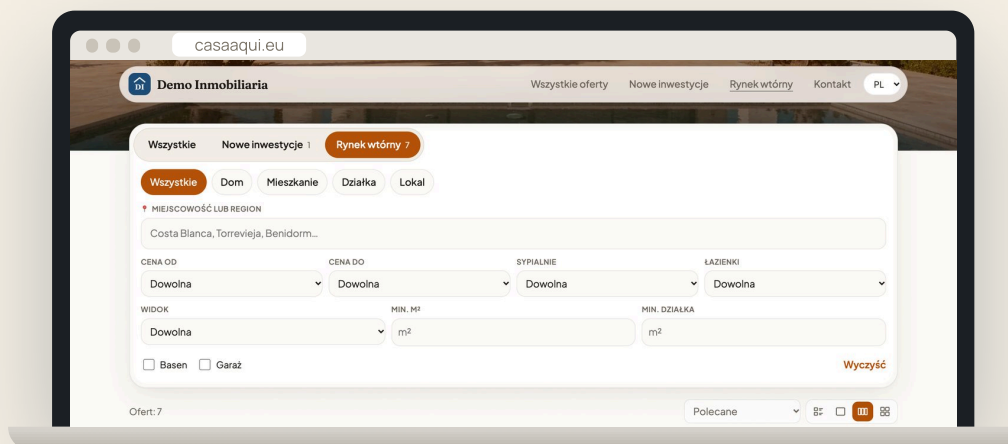
np. „dzwonić rano”, „klucze u sąsiada” – też tylko w panelu.

Kontakt do biura wystawiającego

biuro, osoba, telefon, e-mail, numer i link do MLS – pod ręką przy umawianiu wizyty.

Działy na stronie

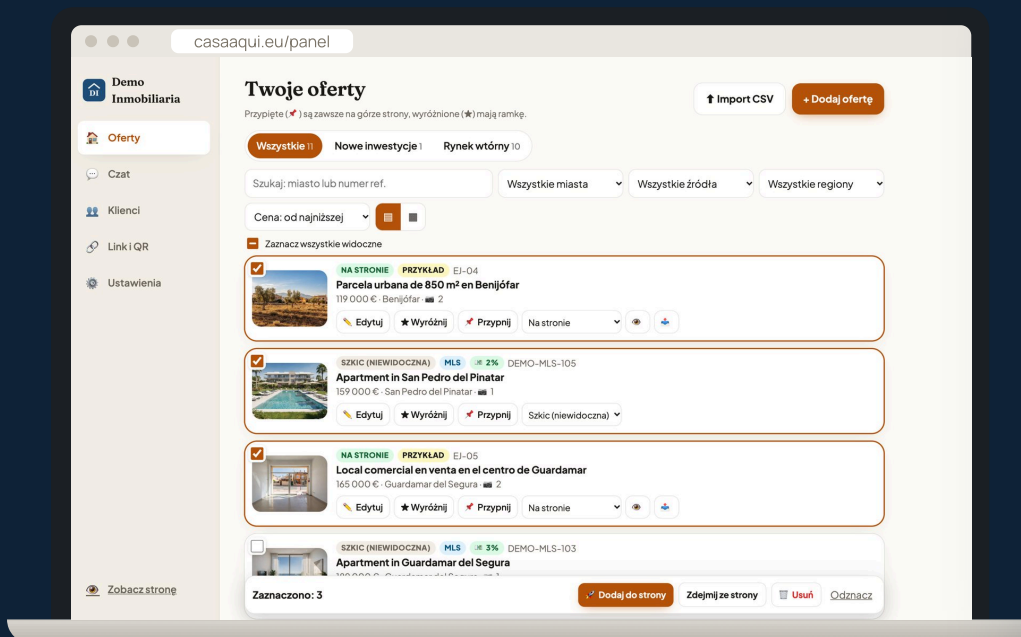
Nowe inwestycje i Rynek wtórny – osobne zakładki i linki w menu.



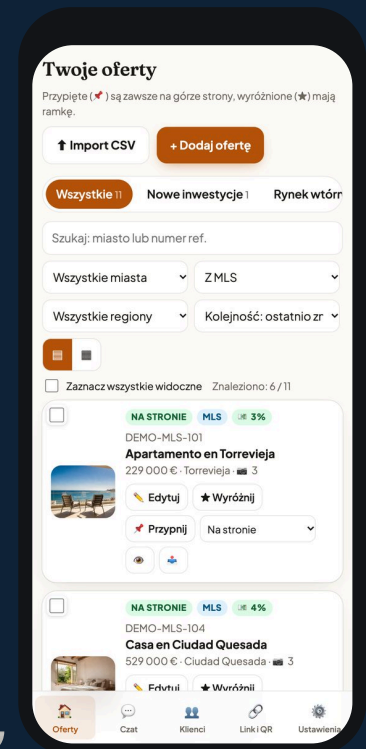
Strona: zakładki Nowe inwestycje / Rynek wtórny

Setki ofert? Porządek w kilka kliknięć.

Filtrujesz, sortujesz, zaznaczasz i działasz na wielu ofertach naraz — na komputerze i w telefonie.



Zaznaczone 3 oferty i pasek akcji



To samo w apce dla biura

Zaznacz wiele naraz

pojedynczo albo „zaznacz wszystkie widoczne” po filtrach.

Sortowanie po cenie

od najniższej, od najwyższej albo od najnowszych.

Dodaj do strony, zdejmij, usuń

jedna akcja dla całej grupy; przed usunięciem panel pyta o potwierdzenie.

Filtry

miasto, region, numer ref., źródło (MLS lub własne) i dział: nowe albo wtórne.

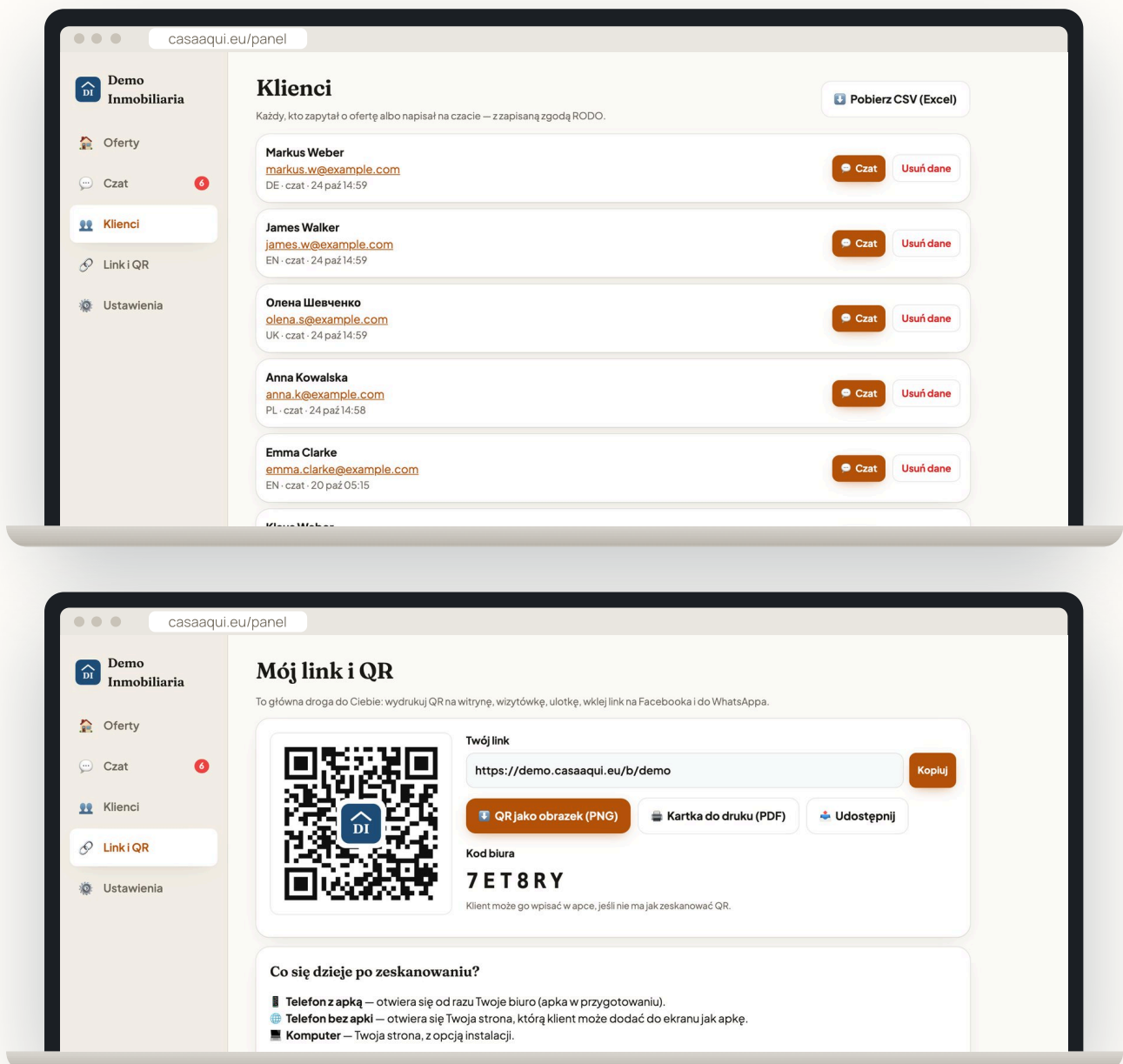
Każdy kontakt zapisany. Każda wystawa podpisana.

Klienci

Każdy, kto zapytał o ofertę albo napisał na czacie, trafia na listę: imię, e-mail, telefon, język i oferta, o którą pytał. Zgody zgodne z RODO, eksport do Excela jednym kliknięciem.

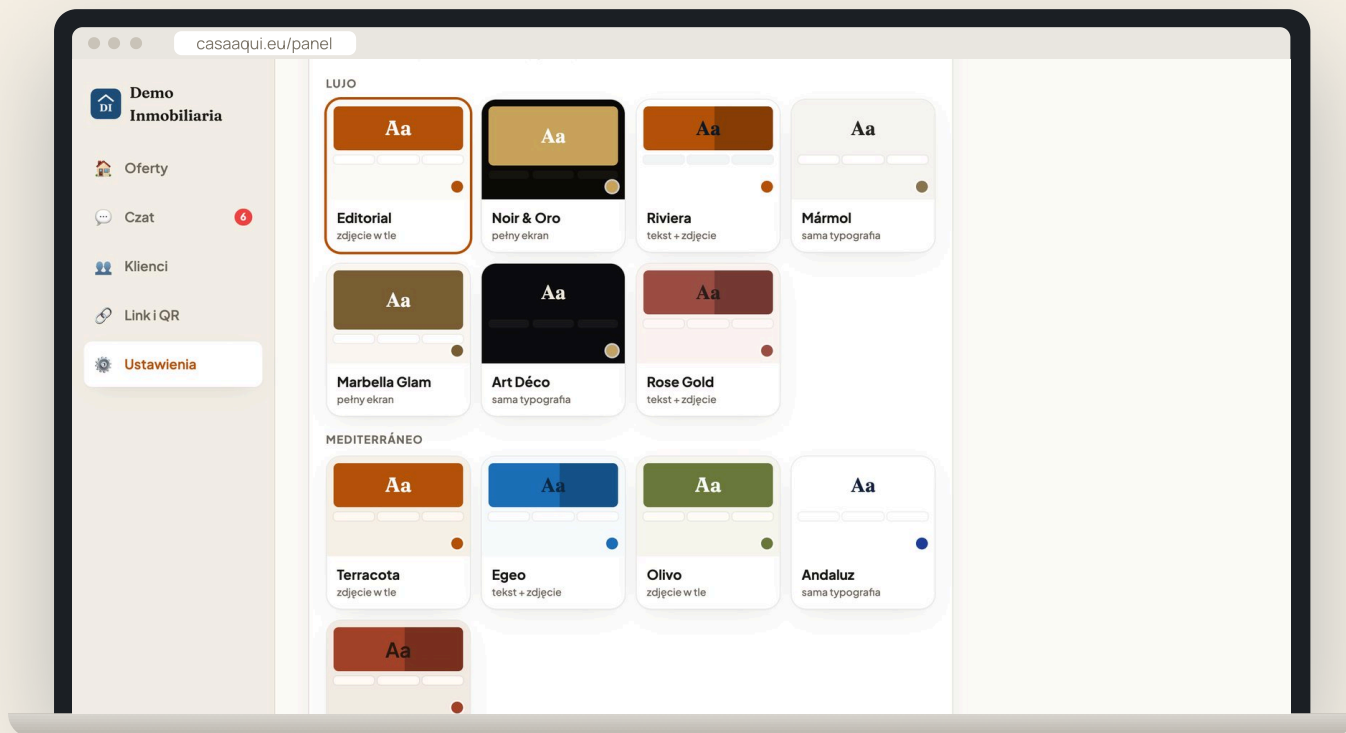
Link i QR

Twój link i kod QR na witrynę, wizytówkę, ulotkę albo baner. Pobierasz jako obrazek PNG albo kartkę do druku PDF. Telefon z apką otwiera ją od razu, telefon bez apki – Twoją stronę.



31 szablonów. Twoje logo, Twoje kolory.

Od klasycznego po luksusowy Noir & Oro. Klikasz szablon i od razu widzisz podgląd na żywo – tak, jak zobaczy go klient.



Logo i kolor biura

wgrywasz logo albo AI robi je za Ciebie z nazwy biura.

Znak wodny

Twoje logo na zdjęciach ofert – trudniej je skopiować innym biurom.

Tvoja domena

strona działa pod adresem Twojego biura.

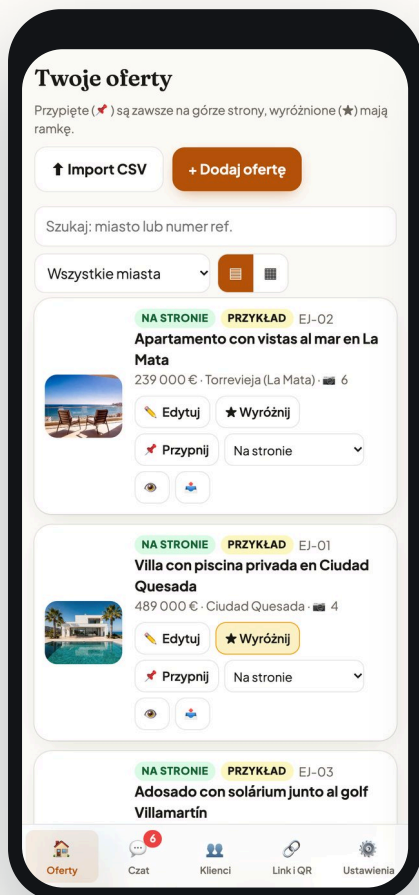
Opis biura i agent

zdjęcie, języki i kontakt – klient wie, z kim rozmawia.



Biuro w telefonie. Odpisujesz z kawy, dodajesz ofertę z mieszkania.

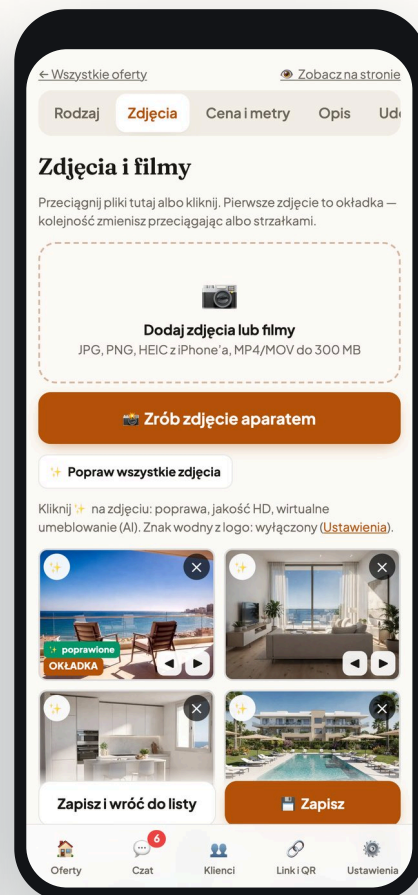
Cały panel w aplikacji na iPhone'a i Androida, z powiadomieniami i dostępem do aparatu.



Oferty pod ręką



Czat z tłumaczeniem



Zdjęcia prosto z aparatu

Dzwonek przy każdej wiadomości

nowa wiadomość albo zapytanie od razu na ekranie telefonu.

Aparat w apce

zdjęcia z wizyty trafiają prosto do oferty.

Cały zespół

każdy agent na swoim koncie, w swoim telefonie.

Ty sprzedajesz domy. My pilnujemy całej reszty.

Działą 24/7

nie musisz niczego instalować ani rozumieć.

Nowości w cenie

platforma sama się rozwija, Ty nic nie klikasz.

Dane są Twoje

klienci i kontakty należą do Twojego biura, a nie do portalu.

Pomoc na WhatsAppie

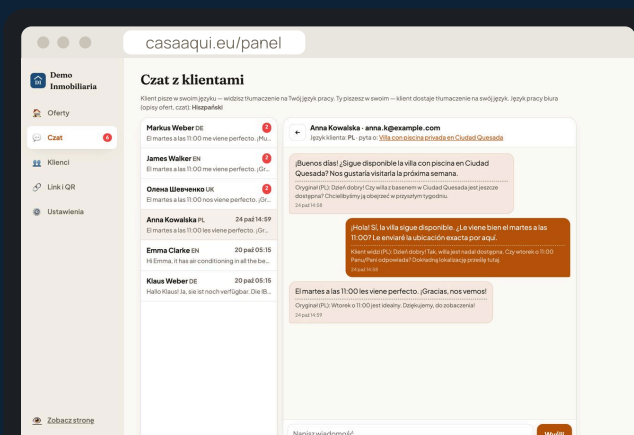
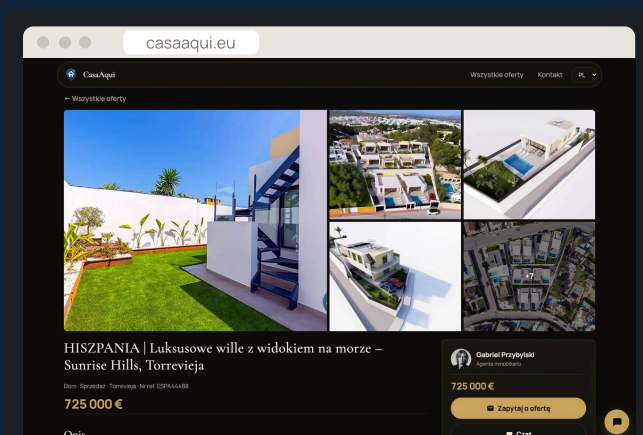
piszesz — my załatwiamy. Po polsku, hiszpańsku albo angielsku.

Kopie co noc

Twoje oferty, zdjęcia i kontakty są bezpieczne.

Bez prowizji

nie bierzemy procentu od żadnej sprzedaży. Nigdy.



Zobacz, jak to działa u prawdziwego biura

Otwórz casaaqui.eu w telefonie, zmień język, napisz na czacie. Potem porozmawiajmy o Twoim biurze – pokażemy wszystko na żywo w 15 minut.

Zapytaj o ofertę



KONTAKT

info@unitedai.app

WhatsApp +34 652 898 928

llavero.unitedai.app

Więcej aplikacji UnitedAI: unitedai.app

Zeskanuj i zobacz na żywo

